

תאריך _____

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה – אזור

יחידת היטל השבחה

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות לתשלום היטל השבחה.

הח"מ: _____ ת.ז.: _____
הח"מ: _____ ת.ז.: _____
כתובת: _____

מאשר בזאת:

1. אני המחזיק והזכאי להיות החוכרים / הבעלים במקרקעין הרשומים בפנקס המקרקעין:

בגוש: _____ חלקה: _____ תת חלקה: _____ מגרש: _____

ברחוב: _____ מס: _____ קומה: _____ דירה: _____ להלן "הנכס" / "הדירה".

2. את הזכות במקרקעין קיבלתי במסגרת צו ירושה / פס"ד גירושין בבית דין הרבני או בית המשפט לענייני משפחה / העברה ללא תמורה.

מאת" (_____ המעביר)

אני מתחייב לשלם היטל השבחה בגין כל תכנית שאושרה מהיום שהמעביר קיבל את הזכויות במקרקעין וזאת בעת שאממש זכות במקרקעין (ע"י בקשה להיתר ו/או מכירה ו/או העברת זכות).

3. למען הסר ספק אבהיר כי אין לראות ברישום הזכויות המבוקש כמימוש זכויות לראיה באנו על החתום ביום: _____.

חתימת המצהיר

חתימת המצהיר

ועדה מקומית לתכנון ובניה - אזור (2017)