

## הצהרת עורך בקשה על תכנון בריכת שחייה פרטית

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעל רישיון מס , \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כדלקמן:  
שם עורך הבקשה

1. אני עורך הבקשה להיתר שבגוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_ לפי תכנית, \_\_\_\_\_ רחוב \_\_\_\_\_ באזור (להלן: "המקרקעין").
2. הבקשה להיתר כוללת הקמת בריכת שחיה פרטית.
3. אני מאשר ומצהיר כי אני מכיר את דיני התכנון והבניה, לרבות את פרטי התוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל 1970 ואת התקנים הנוגעים לתכנון בריכת שחייה פרטית וכי תכנון הבריכה בבקשה להיתר נעשה על פי בתקנות והתקנים.
4. הבריכה המתוכננת עומדת בכל הדרישות הבטיחותיות שנקבעו בתקנות ובתקנים, לרבות תכנון אמצעי בטיחות, קביעת מרחקים וכיוצא באלה.
5. ידוע לי כי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אזור מסתמכת על האמור בתצהירי זה בעת החלטתה לאשר את הבקשה למתן היתר הבניה. וכי בכל מקום בתקנות בו שמורה לועדה ו/או מהנדס הועדה הסמכות לתת אישור חריג מהתקנה הקבועה תבוא המלצתי זאת כבסיס לאישור כאמור.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימת עורך הבקשה  
\_\_\_\_\_ מס' ת"ז  
\_\_\_\_\_ מס' רישיון

## הצהרה לתעודת גמר על התקנת בריכת השחייה בהתאם להיתר הבניה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעל רישיון מס' \_\_\_\_\_ מצהיר בזה כדלקמן:  
שם עורך הבקשה

1. אני עורך הבקשה במקרקעין שימשתי כמפקח עליון על הבניה במקרקעין שנעשתה על פי היתר בניה מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "היתר הבניה").
2. הריני לאשר כי בריכת השחייה הוקמה על פי היתר הבניה, על פי התכנון שערכתי והיא עומדת בתקנות ובתקנים.
3. ידוע לי כי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אזור מסתמכת על האמור בתצהירי זה בעת החלטתה לתת תעודת גמר.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימת עורך הבקשה  
\_\_\_\_\_ מס' ת"ז  
\_\_\_\_\_ מס' רישיון

## ועדה מקומית לתכנון ובניה - אזור (2017)



## הצהרת יועץ בטיחות – הקמת בריכת שחייה פרטית

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מאשר ומצהיר בזאת כדלקמן:  
שם

פרטי השכלתי מקצועית כולל השתלמויות:

(יועץ הבטיחות יפרט את פרטי ניסיונו והכשרתו המקצועית, הכוללת את פרטי השכלתו המקצועית, מספר רישוי כבעל מקצוע, השתלמויות שעבר, ואת פרטי ניסיונו כיועץ בטיחות.)

פרטי הידע המקצועי והניסיון, הנוגעים לבריכות שחיה:

(יועץ הבטיחות יפרט את פרטי ניסיונו והכשרתו המקצועית ביחס לתכנון, ביצוע ופיקוח על הקמת בריכות שחיה.)

1. אני משמש כיועץ בטיחות של הבקשה להיתר שהוגשה בגוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_ לפי תכנית \_\_\_\_\_, רחוב \_\_\_\_\_ באזור (להלן: "המקרקעין").
2. הבקשה להיתר הבניה כוללת הקמת בריכת שחיה פרטית.
3. אני מאשר ומצהיר כי אני מכיר על בוריה את התקנות והתקנים הנוגעים לתכנון בריכת שחיה פרטית, אני מתעדכן בשינויים בתקנות ובתקנים ומכיר ומתעדכן בפסיקה הרלוונטית ומאשר ומצהיר כי תכנון הבריכה בבקשה להיתר נעשה על פי התקנות והתקנים.
4. אני מאשר ומצהיר כי הבריכה המתוכננת עומדת בכל הדרישות הבטיחותיות שנקבעו בתקנות ובתקנים, לרבות תכנון כל אמצעי בטיחות הנדרשים לשם הקמתה, מניעת גישה חופשית לבריכה, לחדר מכונות, לאזור אחסנת חומרים מסוכנים והשימוש בה.
5. ידוע לי כי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אזור מסתמכת על האמור בתצהירי זה בעת החלטתה לאשר את הבקשה למתן היתר הבניה. וכי בכל מקום בתקנות בו שמורה לועדה ו/או מהנדס הועדה הסמכות לתת אישור חריג מהתקנה הקבועה תבוא המלצתי זאת כבסיס לאישור כאמור.

מס' ת"ז

חתימת יועץ הבטיחות

תאריך

### הצהרה לתעודת גמר על התקנת בריכת השחיה בהתאם להיתר הבניה

אני מאשר בזאת כי בדקתי את בריכת השחיה שהוקמה על פי היתר בניה מס' \_\_\_\_\_ ואני מאשר כי הבריכה נבנתה הוקמה על פי היתר הבניה, היא עומדת בתקנות ובתקנים והיא בטוחה לשימוש.

ידוע לי כי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אזור מסתמכת על האמור בתצהירי זה בעת החלטתה לתת תעודת גמר.

מס' רישיון

מס' ת"ז

חתימת יועץ בטיחות

תאריך

## ועדה מקומית לתכנון ובניה - אזור (2017)



## דרישות לחוות דעת יועץ בטיחות לבריכות שחייה פרטיות באזור

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) (תיקון מס' 2, (התשס"ח-2008) + תק' תשע"ב ב-2011 ותק' תשע"ח 2017

חוות הדעת תתייחס לכל דרישות החוק והתקנות הרלוונטיות ובין היתר גם לנושאים הבאים; אמצעים למניעת גישה לבריכה, תקן מחייב לכיסוי בריכות, חיפוי נגד החלקה וכו'. באופן פרטני לרבות צילומים, ודיאגרמות הסבר.

### 1. מיקום הבריכה במגרש

- 1.1. מרווח בטיחות מינימלי, פנוי מכל מכשול משפת הבריכה לפני כל קיר ו/או גדר ו/או כל מכשול אחר.
- 1.2. מיקום חדר המכונות ומניעת גישה אליו.
- 1.3. מיקום אחסון חומרים מסוכנים ומניעת גישה.

### 2. תחימה למניעה כניסה בלתי מבוקרת למגרש ולבריכה

#### 2.1 תחימת המגרש

יועץ הבטיחות ייפרט את אופן תחימת המגרש בהתאם לסעיף 21.1.4.6 לתקנות הקובע כי יש לתחום את המגרש למניעת כניסה בלתי מבוקרת למגרש.

#### 2.2 תחימת הבריכה

יועץ הבטיחות ייפרט את האמצעים לתחימת השטח שסביב לבריכה בהתאם לפי סעיף 21.1.4.6 (10) בתקנות אם באמצעות של גידור תקני שער בטיחות וכו'... ו/או באמצעי תקני אחר תוך התייחסות לתקן המאושר והרכבת האמצעי בפועל – יש לצרף מפרט של האמצעי חתום ומאושר ע"י היועץ.

### 3. הדו"ח יכלול התייחסות פרטנית לסעיפי התקנות הבאים:

סעיף מהתקנות	נושא	דגשים להתייחסות
21.1.2.3 (א)	דופן קיר אנכי	
21.1.2.3 (ד)	אמצעי אחיזה בטוחה	בידי אדם הנמצא במים
21.1.2.3 (ח)	חיפוי בהיר	
21.1.2.5	מדרגות	
21.1.2.6	מדרך מקביל לקיר	
21.1.2.9	פתח יניקת מים	אישור היועץ למס' הפתחים
21.1.2.11	סולמות	
21.1.4.6 (7)	חיפוי נגד החלקה	אישור היועץ למקדם ההחלקה הקיים
21.1.3.1	סימון עומק מים	
21.1.2.4	שיפוע תחתית הבריכה	לרבות התייחסות לעומק הבריכה

## ועדה מקומית לתכנון ובניה - אזור (2017)

טל. 03-6534547 | [www.azor.muni.il](http://www.azor.muni.il) | רח' יצחק שדה 18 אזור – 5801209 | **דוא"ל:** [vaadaazor@azor.muni.il](mailto:vaadaazor@azor.muni.il)

**קבלת קהל:** ימים: ב' 08:30-11:00 | יום ג' 15:00-17:30 | בזימון תור מראש



הנדסה